

סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:
7.3.6.2	הוראה מקשרת:
ט.7.3.6.2.1	מספר טופס:
תת מהדורה: 01	מהדורה:
01	01

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם - התקשרויות ורכישות



אל: ועדת המכרזים

משרד:	אגף נכסג כללי
יחידה מזמינה:	קקז אורג + אסוק
תאריך:	2.1.2023

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראת תכ"ם, "בחירת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
תכונות + אסוק

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

שם הספק:	אסוק - כ"ס
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	513640003
ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> ספק חוץ <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד
אומדן / שווי ההתקשרות:	102,211.2
תקופת ההתקשרות:	31.12.2023 עד 1.2.23

חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ם - התקשרויות ורכישות



פרק משני:	סוגי מכרזים והתקשרויות
תת פרק:	התקשרות בפטור ממכרז
הוראה מקשרת:	7.3.6.2
מספר טופס:	ט.7.3.6.2.1
מהדורה:	01
	תת מהדורה: 01

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

כתיבתו של ספק יחיד, משום שיש מספר רב של ספקים, מניין 750 עליו נבחרה חתומה, מניין 800 עליו נבחרה חתומה, מניין 800 עליו נבחרה חתומה, מניין 800 עליו נבחרה חתומה.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

רחל רחמי

מנהלת תחום (נכסים ולוגיסטיקה)

שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה
------------------------	---------------------------	-------

נילי דהאן

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים:

נועה לוק
יום ראשון 01 ינואר 2023 10:58
נילי דהאן
FW: רחובות אישור התקשרות לחניות עובדים / סטודנטים
Untitled_20221206_101715.pdf; ARCM

חשיבות:

גבוהה

-----Original Message-----

From: <NiliDa@taxes.gov.il> נילי דהאן
Sent: Wednesday, December 28, 2022 10:44 AM
To: נועה לוק <NoaLo@taxes.gov.il>
Subject: FW: רחובות אישור התקשרות לחניות עובדים / סטודנטים
Importance: High

נעשה נימנע

נועה עשית את הבקשה הזו

בברכה

נילי דהאן | (מחלקת רכש - ועדת מכרזים)
טלפון: 074-7613357 | נייד: 050-6210299 | דוא"ל nilida@taxes.gov.il

-----Original Message-----

From: רחל רחמיני <RachelRa2@taxes.gov.il>
Sent: Tuesday, December 6, 2022 10:14 AM
To: נועה לוק <NoaLo@taxes.gov.il>
Cc: אלעד גולדברג <EladGo@taxes.gov.il>; נילי דהאן <NiliDa@taxes.gov.il>
Subject: רחובות אישור התקשרות לחניות עובדים / סטודנטים
Importance: High

בוקר טוב

ההתקשרויות הקימות להסדרת מנויים לחניה עבור סטודנטים / עובדים יסתיימו בתאריך 31/12/22.

גב' דליה סוכבי פנתה אלינו להסדיר התקשרות עבור חנית 35 עובדים / סטודנטים - מצ"ב פנייתה

נעשתה פניה ל 2 חנויות בקרבת המשרד.

חניון אזו- ריט בקניון אחים עופר נתן הצעת מחיר של 208 ₪ למנוי + מע"מ

מצ"ב הצעת המחיר

חניון דותן לא הסכים לתת הצעת מחיר אבל נמסר כי הם מבקשים 750 ₪ + מע"מ

אודה לאישור ההתקשרות עם חניון אזו- ריט בקניון אחים עופר מתאריך 1/1/2023 עד 31/12/2023 עם אופציה לתקופה נוספת

הספק בהליך הצטרפות לפורטל מזה יותר משנה אך עד היום לא הוסדר הנושא

רחל רחמיני מנהלת תחום נכסים ולוגיסטיקה

טלפון: 074-7613348

רחל רחמני

מאת: DALYACO3@taxes.gov.il
נשלח: יום שלישי 06 דצמבר 2022 09:53
אל: רחל רחמני
נושא: התקשרות עם אזו-ריט חניה ברחובות FW:

רחל בוקר טוב,
בדקנו בחניון הנוסף "חניון דותן", המחיר שהם מבקשים הנו כ-750+ מע"מ למנוי, והם לא מוכנים לתת לנו הצעה כתובה מאחר ואנחנו מבקשים מדי שנה ולא עובדים איתם.

דליה כוכבי
מאונף מנהל ואסאבי אנוש
פ"ש פחובות
פלאפון: 050-6209001
טלפון: 074-7616236

From: דליה כוכבי
Sent: Tuesday, October 25, 2022 11:41 AM
To: רחל רחמני <rachelr@itc.mof.gov.il>
Subject: FW: התקשרות עם אזו-ריט חניה ברחובות

רחל,
תצרפי את ההסבר הנ"ל הצעת המחיר.

דליה כוכבי
מאונף מנהל ואסאבי אנוש
פ"ש פחובות
פלאפון: 050-6209001
טלפון: 074-7616236

From: דליה כוכבי
Sent: Monday, November 22, 2021 3:57 PM
To: נועה נחמה ביק-פלמבאום <adinaas@itc.mof.gov.il>; עדינה אסייג <rachelr@itc.mof.gov.il>; רחל רחמני <noabi@itc.mof.gov.il>
Cc: רוני דעקה <RonyDa@itc.mof.gov.il>; נילי דהאן <ndahan@itc.mof.gov.il>; אלעד גולדברג <EladGo@itc.mof.gov.il>; שירלי כהן <SHIRLICO@taxes.gov.il>; ליאת שדמי מלאך <LiatSh8@taxes.gov.il>; אייל לוי <EyalLe@taxes.gov.il>; סיגלית <SIGALITHO@taxes.gov.il>; עינת אביטן <EynatAv@taxes.gov.il>
Subject: RE: התקשרות עם אזו-ריט חניה ברחובות

שלום לכולם,
בחניון רשות המיסים רחובות יש מצוקת חנייה גדולה – קיימות כ- 100 חניות ובבניין כ- 200 עובדים. בשל המצב הנ"ל לא אפשרנו לסטודנטים להחנות את רכבם בחניון. לפי הנחייתו של מר כפיר חן, הוחלט למצוא סידור המאפשר לסטודנטים חנייה ע"ח המשרד. מדובר ב- 20 חניות בחודש לסטודנטים משלושת המשרדים בבניין (מ"ה, מסמ"ק ומע"מ). בסביבת המשרד קיימים 2 חניונים: אחד בקניון רחובות – חב' אזוריט, השני – פרטי. פער המחירים ביניהם ותנאי החניה בחניון גדולים מאוד. מזה שנים אנו עובדים עם חניון הקניון אשר הנו גדול מאוד והמחיר זול מאוד ללא שום בעיות.
פנית למנכ"ל הקניון בבקשה להסדיר את הצטרפות החברה לפורטל הספקים, הנושא נמצא בבחינה אצל עו"ד של החברה. במידה ויוחלט על הפסקת התקשרות עם החניון לא יהיה פתרון חנייה לסטודנטים החל מחודש הבא, הטבה שהורגלו אליה במשך כל השנים האחרונות.
אודה לטיפולכם.

רחל רחמני

מאת: DALYACO3@taxes.gov.il
נשלח: יום שלישי 06 דצמבר 2022 09:53
אל: רחל רחמני
נושא: התקשרות עם אזו-ריט חניה ברחובות FW:

רחל בוקר טוב,
בדקנו בחניון הנוסף "חניון דותן", המחיר שהם מבקשים הנו כ- 750+ מע"מ למנוי, והם לא מוכנים לתת לנו הצעה כתובה מאחר ואנחנו מבקשים מדי שנה ולא עובדים איתם.

דליה כוכבי
מאונת מנהל ומסאבי אנוש
פ"ש פחובות
פלאאון: 050-6209001
פלאפון: 074-7616236

From: דליה כוכבי
Sent: Tuesday, October 25, 2022 11:41 AM
To: רחל רחמני <rachelr@itc.mof.gov.il>
Subject: FW: התקשרות עם אזו-ריט חניה ברחובות

רחל,
תצרפי את ההסבר הנ"ל הצעת המחיר.

דליה כוכבי
מאונת מנהל ומסאבי אנוש
פ"ש פחובות
פלאאון: 050-6209001
פלאפון: 074-7616236

From: דליה כוכבי
Sent: Monday, November 22, 2021 3:57 PM
To: נועה נחמה ביק-פלמבאום <adinaas@itc.mof.gov.il>; עדינה אסייג <rachelr@itc.mof.gov.il>; רחל רחמני <noabi@itc.mof.gov.il>
Cc: RonyDa@itc.mof.gov.il <RonyDa@itc.mof.gov.il>; רוני דעקה <ndahan@itc.mof.gov.il>; נילי דהאן <EladGo@itc.mof.gov.il>; אלעד גולדברג <SHIRLICO@taxes.gov.il>; שירלי כהן <LiatSh8@taxes.gov.il>; ליאת שדמי מלאך <EyalLe@taxes.gov.il>; אייל לוי <EynatAv@taxes.gov.il>; עינת אביטן <SIGALITHO@taxes.gov.il>; חובשי
Subject: RE: התקשרות עם אזו-ריט חניה ברחובות

שלום לכולם,
בחניון רשות המיסים רחובות יש מצוקת חנייה גדולה – קיימות כ- 100 חניות ובבניין כ- 200 עובדים. בשל המצב הנ"ל לא אפשרנו לסטודנטים להחנות את רכבם בחניון. לפי הנחייתו של מר כפיר חן, הוחלט למצוא סידור המאפשר לסטודנטים חנייה ע"ח המשרד. מדובר ב- 20 חניות בחודש לסטודנטים משלושת המשרדים בבניין (מ"ה, מסמ"ק ומע"מ). בסביבת המשרד קיימים 2 חניונים: אחד בקניון רחובות – חב' אזורית, השני – פרטי. פער המחירים ביניהם ותנאי החניה בחניון גדולים מאוד. מזה שנים אנו עובדים עם חניון הקניון אשר הנו גדול מאוד והמחיר זול מאוד ללא שום בעיות. פניתי למנכ"ל הקניון בבקשה להסדיר את הצטרפות החברה לפורטל הספקים, הנושא נמצא בבחינה אצל עו"ד של החברה. במידה ויוחלט על הפסקת התקשרות עם החניון לא יהיה פתרון חנייה לסטודנטים החל מחודש הבא, הטבה שהורגלו אליה במשך כל השנים האחרונות. אודה לטיפולכם.



20 אוקטובר 2022

לכבוד:

גב' דליה כוכבי

מס הכנסה

הנדון: הצעת מחיר למנוי חניה

מחיר מנוי חודשי בחניון קניון רחובות עולה 208 ש"ח כולל מע"מ למנוי ועד 35 מנויים.

לסטודנטים לא כולל ימי שישי

אבקש לשלוח רשימה שמית+ מספרי רכב.

אשמח לעמוד לרשותך בכל שאלה.

בברכה,

סטלה סולומון

כספים